

COLLANA
DI CONTRATTUALISTICA COMMERCIALE

DIRETTA DA
GIANNI CORRADINI

RODOLFO DOLCE
Frankfurt

GIANNI CORRADINI
Venezia

FORMULARIO COMMENTATO
DI
CONTRATTUALISTICA COMMERCIALE
GERMANIA - ITALIA

Formulario bilingue

Le società, i contratti d'impresa, il sistema contabile e fiscale in Germania
Formule originali con annotazioni, commenti e riferimenti alla legislazione italiana
La convenzione bilaterale

SECONDA EDIZIONE

GIUFFRÈ EDITORE
MILANO

1. Einleitung zur ersten Auflage

2. Gesellschafts- und Vertragsrecht

2.1 Gesellschaften

2.1.1 Personengesellschaften

2.1.1.1 Zum Begriff der Gesellschaft

2.1.1.2 Haftungsbeschränkungen bei Personengesellschaften

2.1.1.3 Personenbezogenheit

2.1.1.4 Typen der Personengesellschaften und deren Rechtsgrundlagen

2.1.1.4.1 GbR - BGB Gesellschaft

2.1.1.4.2 Haftung

2.1.1.4.3 Innenverhältnis der GbR Rechte und Pflichten der Gesellschafter

2.1.1.4.4 Geschäftsführung

2.1.1.4.5 Vertretung der Gesellschaft

2.1.1.4.6 Die Rechtsfähigkeit der (Außen-)Gesellschaft bürgerlichen Rechts

2.1.1.4.7 Buchführung

2.1.1.4.8 Beendigung der Gesellschaft

2.1.1.4.9 Gesellschafterwechsel

2.1.1.4.10 ARGE Vertrag

2.1.1.4.11 Kommentar zur Arbeitsgemeinschaft

2.1.1.5 Kommanditgesellschaft

2.1.1.5.1 Allgemeines

2.1.1.5.2 Entstehung

2.1.1.5.3 Rechtsnatur

2.1.1.5.4 Haftung

2.1.1.5.5 Innenverhältnis

2.1.1.5.6 Geschäftsführung

2.1.1.5.7 Vertretung

2.1.1.5.8 Buchführung

2.1.1.5.9 Beendigung der Gesellschaft

2.1.1.5.10 Gesellschafterwechsel

2.1.1.5.11 Vererbung von Gesellschaftsanteilen

2.1.1.5.12 Kommanditgesellschaftsvertrag

2.1.2 Kapitalgesellschaften

2.1.2.1 GmbH

2.1.2.1.1 Sachvoraussetzungen einer GmbH

2.1.2.1.1.1 Firma

2.1.2.1.1.2 Stammkapital

2.1.2.1.1.3 Übertragung und Veräußerung von Geschäftsanteilen

2.1.2.1.1.4 Gesellschafterversammlung

2.1.2.1.1.5 Geschäftsführung und Vertretung

2.1.2.1.1.6 Gesellschaftsvertrag

2.1.2.1.1.7 Buchführung und Bilanzpflicht

2.1.2.1.2 Gründung einer GmbH

2.1.2.1.2.1 Gründungsakt

2.1.2.1.2.2 GmbH in Gründung / Haftung

2.1.2.1.2.3 Eintragung

2.1.2.1.3 Liquidation und Löschung einer GmbH

2.1.2.1.3.1 Liquidation

2.1.2.1.3.2 Insolvenz der GmbH

2.1.2.1.3.3 Löschung von Amts wegen ohne Insolvenzverfahren

2.1.2.1.4 Einmann-GmbH

2.1.2.1.5 GmbH-Vertrag in kurzer Fassung (Vertriebtochter einer italienischen Muttergesellschaft)

- 2.1.2.1.6 Kommentar
- 2.1.2.1.7 Ausführlicher GmbH-Vertrag
- 2.1.2.1.8 Kommentar zum ausführlichem GmbH-Vertrag
- 2.1.2.1.9 Geschäftsführervertrag
 - 2.1.2.1.9.1 Einführung
 - 2.1.2.1.9.2 Mustervertrag
- 2.1.2.1.10 Aufsichtsrat
- 2.1.2.1.11 Satzung eines Aufsichtsrates

2.1.2.2 Aktiengesellschaft (AG)

- 2.1.2.2.1 Allgemeines
- 2.1.2.2.2 Entstehung
 - 2.1.2.2.2.1 Einfache Gründung
 - 2.1.2.2.2.2 Qualifizierte Gründung
- 2.1.2.2.3 Grundkapital und Gesellschaftsvermögen
- 2.1.2.2.4 Aktien
- 2.1.2.2.5 Mitgliedschaft
- 2.1.2.2.6 Organe der AG
 - 2.1.2.2.6.1 Hauptversammlung
 - 2.1.2.2.6.2 Vorstand
 - 2.1.2.2.6.3 Aufsichtsrat
- 2.1.2.2.7 Jahresabschluss und Gewinnverwendung
- 2.1.2.2.8 Beendigung der Gesellschaft
- 2.1.2.2.9 AG-Vertrag

2.1.2.3 Die Börsen-AG

- 2.1.2.3.1. Going Public
 - 2.1.2.3.1.1 Vorteile des Börsengangs
 - 2.1.2.3.1.2 Börsensegmente
 - 2.1.2.3.1.3 Vorbereitung zum Börsengang
 - 2.1.2.3.1.4 Zulassung von Wertpapieren zum Börsenhandel im amtlichen Markt oder im geregelten Markt
 - 2.1.2.3.1.5 Prospekthaftung
- 2.1.2.3.2. Being Public
 - 2.1.2.3.2.1 Publizitätspflichten
 - 2.1.2.3.2.2 Corporate Governance
 - 2.1.2.3.2.3 Insiderhandel
 - 2.1.2.3.2.4 Ad-hoc-Mitteilung
 - 2.1.2.3.2.5 Schwellenwerte
 - 2.1.2.3.2.6 Das Vierte Finanzmarktförderungsgesetz
- 2.1.2.3.3 Übernahme
- 2.1.2.3.4 Emissions- /Platzierungsvertrag

2.1.2.4 Konzern

- 2.1.2.4.1 Ordentlicher Konzern
- 2.1.2.4.2 Unternehmensverbindungen
- 2.1.2.4.3 Mitteilungspflichten
- 2.1.2.4.4 Schutz von Minderheitsgesellschaftern und Gläubiger
- 2.1.2.4.5 Arbeitnehmerbeteiligung im Konzern
- 2.1.2.4.6 GmbH im Konzern und faktischer Konzern

2.1.2.5 Societas Europaeae – Europäische Aktiengesellschaft

- 2.1.2.5.1 Grundsätzliches
- 2.1.2.5.2 Satzung und Organe
- 2.1.2.5.3 Steuerliche Behandlung
- 2.1.2.5.4 Arbeitnehmerbeteiligung

2.2 Kaufvertrag

2.2.1 Allgemeines

2.2.2 Rechtsquellen der Vertragsbeziehung

2.2.3 Abschluss des Vertrages

2.2.4 Kaufgegenstand

2.2.5 Kaufpreis

2.2.6 Erfüllungsort, Gefahrübergang

2.2.7 Untersuchungs- und Rügepflichten

2.2.8 Gewährleistung

2.2.9 Rechtswahl, Gerichtsstand und Schiedsklausel

2.2.10 Kaufvertrag mit Ausschließlichkeitsrecht über bewegliche Güter (Konzessionsvertrag)

2.2.11 Kommentar

2.2.12 Grundstückskaufvertrag

2.2.12.1 Allgemeine Grundsätze

2.2.12.1.1 Das Grundbuch

2.2.12.1.2. Kaufpreis

2.2.12.1.3. Belastungen

2.2.12.2 Mustervertrag

2.2.13 Allgemeine Geschäftsbedingungen

2.2.13.1 Allgemeine Grundsätze

2.2.13.1.1 Begriff

2.2.13.1.2 Zweck

2.2.13.1.3 Einbeziehung

2.2.13.1.4 Rechtsfolgen der Einbeziehung

2.2.13.1.5 Inhaltskontrolle

2.2.13.2 Allgemeine Verkaufsbedingungen (Muster)

2.2.14 Der Sicherungsübereignungsvertrag

2.2.14.1 Allgemeine Grundsätze

2.2.14.1.1 Inhalt des Vertrages

2.2.14.1.2. Vertragszweck

2.2.14.1.3 Unterhaltskosten

2.2.14.1.4. Eigentum und Besitzrechte gegenüber Dritten

2.2.14.1.5 Akzessorietät zur Hauptforderung

2.2.14.2 Muster für einen Sicherungsübereignungsvertrag

2.2.15 Unternehmenskauf

2.2.15.1 Einleitung

2.2.15.2 Vertragsmuster

2.3 Vertrieb

2.3.1 Handelsvertreter

2.3.1.1 Einführung / EG-Richtlinie

2.3.1.1.1 Begriff des Handelsvertreters

2.3.1.1.2 Form des Vertrages

2.3.1.1.3 Gegenstand der Vertretung

2.3.1.1.4 Exklusivität / Vertragsgebiet

2.3.1.1.5 Pflichten des Handelsvertreters

2.3.1.1.6 Pflichten des Unternehmers / Provision

2.3.1.1.7 Beendigung des Handelsvertreterverhältnisses, Abfindungsanspruch

2.3.1.1.8 Anzuwendendes Recht / Gerichtsstand

2.3.1.2 Handelsvertretervertrag

2.3.1.3 Kommentar zum Handelsvertretervertrag

2.3.1.4 Handelsmaklervertrag

2.3.2 Das Kommissionsgeschäft

2.3.2.1 Begriff

2.3.2.2 Eigentum der Ware

2.3.2.3 Verpflichtungen des Kommissionärs

2.3.2.4 Verpflichtungen des Kommittenten

2.3.2.5 Kommissionsvertrag

2.3.3 Vertriebshändlervertrag

2.3.3.1 Allgemeine Grundsätze

2.3.3.2 Vertriebsvertrag

2.3.3.3 Kommentar

2.4 Arbeits- und Dienstverträge

2.4.1 Rechtsquellen des Arbeitsrechts

2.4.2 Definition des Arbeitnehmers

2.4.3 Anbahnung des Arbeitsverhältnisses

2.4.3.1 Geschlechtsneutrale Ausschreibung

2.4.3.2 Lesen der Zeugnisse

2.4.3.3 Einstellungsgespräch

2.4.4 Begründung des Arbeitsverhältnisses

2.4.4.1 Arbeitsvertrag

2.4.4.2 Anmeldepflicht des Arbeitgebers

2.4.4.3 Abführen von Lohnsteuer

2.4.5 Inhalt des Arbeitsverhältnisses

2.4.5.1 Art der geschuldeten Arbeitsleistung

2.4.5.2 Vergütung

2.4.5.3 Urlaub

2.4.5.4 Arbeitsunfähigkeit durch Krankheit

2.4.5.5 Probezeit

2.4.5.6 Befristetes Arbeitsverhältnis

2.4.5.7. Arbeitsverhältnis in Teilzeit

2.4.5.8 Kündigungsfristen

2.4.6 Beendigung des Arbeitsverhältnisses

2.4.6.1 Betriebsbedingte Kündigung

2.4.6.2 Personenbedingte Kündigung

2.4.6.3 Verhaltensbedingte Kündigung

2.4.6.4 Fristlose Kündigung aus wichtigem Grund

2.4.7 Besonderheiten für leitende Angestellte

2.4.8 Der Arbeitsgerichtsprozess

2.4.9 Nachvertragliche Pflichten

2.4.10 Arbeitsvertrag

2.4.10.1 Mustervertrag

2.4.10.2 Kommentar

2.4.11 Kollektives Arbeitsrecht

2.4.11.1 Allgemeine Grundsätze

2.4.11.2 Interessenausgleich

2.4.12 Der Arbeitnehmerüberlassungsvertrag

2.4.12.1 Allgemeine Grundsätze

2.4.12.2 Mustervertrag

2.5 Der Mietvertrag

2.5.1 Allgemeine Grundsätze

2.5.1.1 Form des Mietvertrages

2.5.1.2 Hauptpflichten der Mietvertragsparteien

2.5.1.3 Untervermietung

2.5.1.4 Mietsicherheit/Kautions

2.5.1.5 Kündigung des Mietvertrages

2.5.1.6 Das Vermieterpfandrecht

2.5.2. Mustervertrag

2.6. Leasingvertrag

2.6.1 Allgemeines

2.6.2 Rechtsnatur und Formen

- 2.6.2.1 Operatingleasing**
- 2.6.2.2 Sale-and-lease-back**
- 2.6.2.3 Herstellerleasing**
- 2.6.2.4 Finanzierungsleasing**

2.6.3 Vertragsschluss

2.6.4 Leasingraten und Berechnungsgrundlagen

2.6.5 Gewährleistung, Haftungsbeschränkungen und Gefahrtragung

2.6.6 Vertragsdauer und Kündigung

2.6.7 Abschlussabrede bei Teilamortisationsverträgen

2.6.8 Mustervertrag (Finanzierungsleasing mit Teilamortisation über bewegliche Güter)

2.7 Franchisevertrag

2.7.1 Allgemeines

2.7.2 Anzuwendendes Recht

2.7.3 Rechtsnatur

2.7.4 Vertragsabschluss

2.7.5 Umfang der Franchise

2.7.6 Pflichten der Vertragsparteien

2.7.7 Vertragsdauer

2.7.8 Vertragsbeendigung

2.7.9 Muster-Franchise- Vertrag

2.8 Werkvertrag

2.8.1 Einführungen in den Werkvertrag

2.8.1.1 Begriff

2.8.1.2 Pflichten des Unternehmers und Bestellers

2.8.1.3 Abnahme

2.8.1.4 Gewährleistungsansprüche

2.8.1.5 Besonderheiten bei Bauverträgen

2.8.2 Mustervertrag

2.8.3 Kommentar zum Werkvertrag

3. Buchführung und Steuerrecht

3.1 Grundlagen

3.2 Klassifizierungen der Steuern in Deutschland

3.3 Die wichtigsten Steuern

3.4 Steuern auf das Einkommen natürlicher Personen

3.4.1. Einkunftsklassifikation

3.4.1.1 Der Verlustabzug

3.4.1.2 Persönliche Aufwendungen

3.4.1.2.1 Persönliche Aufwendungen im Allgemeinen

3.4.1.2.2 Die Sonderausgaben

3.4.1.2.3 Die außergewöhnlichen Belastungen

3.4.1.3 Einkünfte aus nichtselbständiger Arbeit

3.4.1.4 Einkünfte aus Kapitalvermögen

3.4.1.5 Einkünfte aus Vermietung und Verpachtung

3.4.1.6 Sonstige Einkünfte

3.4.1.7 Betriebliche Gewinne

3.4.1.7.1 Steuerliche Bereinigung

3.4.1.7.2 Veräußerungsgewinne

3.4.1.7.3 Abschreibungen

3.4.1.7.4 Abschreibungsquoten der wichtigsten Anlagegüter

3.4.1.8 Steuersätze

3.5 Steuern von Einkünften juristischer Personen (Gesellschaften)

3.5.1 Allgemeines

3.5.2 Steuern und zu versteuerndes Ergebnis

3.5.2.1 Gewinnanteile (Dividenden)

3.5.2.2 Verdeckte Gewinnausschüttungen und verdeckte Einlagen

3.5.2.3 Safe Haven

3.6 Örtliche Gewerbesteuer

3.6.1 Allgemeines

3.6.2 Berechnung der Steuer

3.7 Umsatzsteuer

3.7.1 Bestimmung der Bemessungsgrundlage

3.7.2 Steuerfreie Geschäfte

3.7.3 Kleingewerbetreibende

3.7.4 Bestimmung des zu versteuernden Umsatzes und Steuersätze

3.7.5 Vorsteuerabzug von Anschaffungen

3.7.6 Pauschalabzüge

3.7.7 Besteuerungsverfahren

3.7.8 Umsatzsteuer bei grenzüberschreitenden Austauschverträgen

3.7.9 Innergemeinschaftliche Umsatzsteuerregelungen

3.7.9.1 Allgemeines

3.7.9.2 Dreiecks- bzw. Reihengeschäfte

3.8 Buchführung und Bilanz

3.8.1 Die Bilanz

3.8.1.1 Einführung

3.8.1.2 Bilanzierungsgrundsätze

3.8.2 Muster einer Vermögensaufstellung nach § 266 HGB

3.8.3 Gewinn- und Verlustrechnung

3.8.3.1 Gliederung der Gewinn- und Verlustrechnung nach § 275 ABS. 2 HGB (nach dem Gesamtkostenverfahren)

3.8.3.2 Gliederung der Gewinn- und Verlustrechnung nach § 275 ABS. 3 HGB (nach dem Umsatzkostenverfahren)

3.8.4 Größenabhängige Erleichterungen

3.8.5 Untersuchung einzelner Bilanzierungsposten

3.9 Das Doppelbesteuerungsabkommen

3.9.1 Das Netzwerk internationaler Abkommen

3.9.2 Dividenden, Zinsen und Lizenzgebühren

3.9.2.1 Dividenden

3.9.2.2 Zinsen

3.9.2.3 Lizenzgebühren

3.9.2.4 Abzüge auf Bauleistungen